

Deel 1 Realisaties & Enquête

- JUNI 2024 -

*'Lo en Wabeke
gescheiden door Zuidlede
Eén door goede wil'*



open
vld

We delen het u graag mee

open **vld**
Lochristi
Wachtebeke



*'n kleurrijke gemeente
 dat willen we allemaal
 Kleur in de natuur en in onze activiteiten.
 Met kleurrijke mensen en gebeurtenissen!*



voor woord

Beste inwoners van Lochristi en Wachtebeke,

De **gemeente- en provincieraadsverkiezingen** van **13 oktober 2024** worden om verschillende redenen heel bijzonder. Noem ze gerust **historisch**. Het zullen de eerste verkiezingen ooit in ons land zijn waarbij de **stemplicht is afgeschaft**. Burgers mogen gaan stemmen, maar zijn niet meer verplicht. Onze partij doet een warme oproep aan alle kiesgerechtigden om hun stem uit te brengen.

Voorwoord De **inzet is groot**. Op 13 oktober beslissen jullie samen over de toekomst van het nieuwe Lochristi.

De vrijwillige **fusie** tussen beide gemeenten is de tweede reden waarom deze verkiezingen bijzonder zijn. Over het hoe en waarom lees je hierna meer.

De **voorbije jaren** waren voor alle beleidsmakers de meest **turbulente** sinds de Tweede Wereldoorlog. De coronacrisis, de oorlog in Oekraïne, de schommelende energieprijzen, het effect van de loonindexeringen, ... het stond vooraf in geen enkel scenario beschreven. De meerjarenplanning van elke gemeente werd compleet onderuit gehaald.

Deze crisissituaties en het extra werk in het kader van de fusieoperatie weerhielden er onze

blauwe mandatarissen niet van om het **dagelijkse werk** met nog méér **enthousiasme** aan te vatten. In Lochristi vanuit een absolute meerderheidspositie, in Wachtebeke vanuit een coalitie met een andere partij.

In deze **eerste brochure** blikken we terug op deze bewogen jaren. We halen leuke en minder leuke herinneringen op en brengen de voornaamste **realisaties** in beide gemeenten in beeld. We stellen ook onze huidige mandatarissen nog eens voor. Aarzel niet hen aan te spreken wanneer je vragen hebt over het gevoerde beleid of als je suggesties hebt voor de toekomst.

Via de bijgevoegde **enquête** polsen we graag naar jouw inzichten, bedenkingen, kritiek, ... Met alle input gaan we deze zomer aan de slag. Het vele denk- en schrijfwerk zal begin september zijn neerslag vinden in een **tweede brochure** met daarin ons **programma** voor de volgende bestuursperiode en de voorstelling van onze **kandidaten**.

Samen geven we vanaf 1 januari 2025 vorm en inhoud aan het nieuwe Lochristi!

Veel lees- en kijkplezier!

Frederik Braeckman
Voorzitter Open Vld Wachtebeke

Yves Deswaene
Burgemeester Lochristi

Steve Van der Vennet
Voorzitter Open Vld Lochristi



hoe & waarom

Besturen is **vooruitkijken**. Het politieke landschap in Vlaanderen verandert snel. Een **schaalvergroting** op het niveau van de gemeenten is onafwendbaar.

Het huidige Lochristi is met 23.000 inwoners een middelgrote gemeente, Wachtebeke met bijna 8.000 inwoners een eerder kleine gemeente. Geen van beide ontsnappen we aan een aantal **tendensen**. De planlast die hogere overheden aan gemeenten opleggen, blijft toenemen zonder evenredige stijging van de middelen. Bovendien worden de opgelegde taken complexer, waardoor gemeenten meer **gespecialiseerd personeel** nodig hebben. Ingenieurs, informatici of verpleegkundigen, het zijn 'witte merels' die schaars zijn op de arbeidsmarkt. Ook in de openbare sector woedt een **'War for talent'**. Grotere gemeenten zijn aantrekkelijker voor werkzoekenden.

Onze gemeenten worden ook geconfronteerd met **nieuwe problematieken** die een passende aanpak verdienen. De uitdagingen op het vlak van veiligheid, klimaat, mobiliteit, wonen, zorg, ... zijn groot en overstijgen de gemeentegrenzen.

Om dit alles in de toekomst met **méér bestuurskracht** aan te pakken en om de **dienstverlening** aan de 31.000 inwoners te verhogen, is een fusie tussen beide gemeenten aangewezen. Een beslissing van het **verstand** dus ...

Maar de keuze van Lochristi voor Wachtebeke en omgekeerd, is ook een beslissing van het **hart**. Reeds vele jaren **'klikt'** het tussen beide bevolkingsgroepen, tussen de personeelsleden en de bestuursploegen. Het is een prettige vaststelling dat de beslissing tot samenvoeging gesteund werd door alle politieke fracties uit beide gemeenten!



FUSIE

Lochristi & Wachtebeke

*“de vrijwillige
fusie tussen
Lochristi en
Wachtebeke
is een beslissing
van ‘t verstand
én van ‘t hart”*

fusie, fusie... fusie



veel werk op de plank

Een **fusietraject** doorlopen is geen alledaags werk. Duizend-en-één aspecten komen aan bod. Van meet af aan stelden onze Open Vld-mandatarissen dat dit project **professioneel** moest worden aangepakt.

Nadat de **intentieverklaring** tot fusie eind 2021 werd uitgesproken, werd met beide administraties en het studie bureau Mondea een plan van aanpak en een tijdslijn uitgestippeld. Alle politieke fracties van beide gemeenten werden steeds correct geïnformeerd en betrokken.

In het voorjaar 2022 namen beide gemeenteraden de **principebeslissing** tot vrijwillige samenvoeging. Vanaf dat moment kwamen de voorbereidende werkzaamheden op kruissnelheid. Beide directies, personeelsgroepen en raadsleden leerden elkaar kennen. **Wergroepen** werden in het leven geroepen, gemeentelijke gebouwen

bezoekt, werkprocessen vergeleken, allerlei (subsidie)reglementen naast elkaar gelegd, ... Kortom, alle gemeentelijke puzzelstukjes werden geïventariseerd, gewikt en gewogen. Een aantal knopen werden door de huidige bestuursploegen reeds doorgehakt, andere zullen door de nieuwe ploeg worden ontward.

In december 2023 werd in beide gemeenteraden de **definitieve beslissing** tot fusie -met unanimititeit- goedgekeurd.



de Kompasnota



De nieuwe bestuursploeg zal vanaf januari 2025 aan de slag moeten om een meerjarenplan op te stellen voor het nieuwe Lochristi. Het nieuwe team zal hierbij kunnen voortbouwen op een aantal documenten. Het rapport 'Fusie in cijfers' bevat een inventaris van alle data over Lochristi en Wachtebeke. De **Kompasnota 'Samen naar het nieuwe Lochristi'** bevat de krijtlijnen en uitgangspunten voor het toekomstige lokaal bestuur. In deze nota staat een kwaliteitsvolle

dienstverlening dicht bij de burgers centraal.

De nota is opgebouwd rond **vier pijlers**:

1. Dorpen om thuis te komen
2. Dorpen om te ondernemen en te ontspannen
3. Bestuur in dialoog
4. Bestuur op maat van mensen.

Meer lezen kan op www.lochristiwachtebeke.be/kompasnota.

financiële impact



Door de personeelsleden en de financiële middelen van beide gemeenten **samen** te voegen, hopen we de toekomstige uitdagingen met **méer slagkracht** aan te pakken en willen we de **dienstverlening** voor onze 31.000 inwoners verder uitbouwen.

De **Vlaamse overheid** stimuleert vrijwillige fusies tussen gemeenten. Concreet voorziet zij een **schuldovername**, in ons geval ten belope van 400 euro per inwoner. Dankzij deze financiële bonus van ruim 12 miljoen

euro zal de nieuwe fusiegemeente **schulden-vrij** van start kunnen gaan in 2025.

Enige **voorzichtigheid** is evenwel geboden. Vandaag bestaan verschillen tussen de **belastingstelsels** van Lochristi en Wachtebeke. Die **harmoniseren** we vanaf 2025. Voor Open Vld is het uitgangspunt hierbij dat we inzake de aanvullende personenbelasting en de onroerende voorheffing de **lagere tarieven** van Lochristi als basis nemen voor deze harmonisatie.

Door de schuldovername komt er **ruimte** vrij om weloverwogen te **investeren** in het openbaar domein, fietspaden, vrije tijd, openbaar groen, ... In onze tweede brochure zullen we onze voorstellen uit de doeken doen. Zo laag mogelijke fiscale lasten voor alle inwoners zal daarbij een belangrijk vertrekpunt blijven.



coronacrisis

Begin 2020 overviel het **coronavirus** Europa. Ook België bleef niet gespaard. Het aantal besmettingen steeg pijlsnel. De medische wereld stond voor een nooit eerder geziene **uitdaging** en de verzorgende sector kwam handen tekort. Vooral onze rustoorden werden zwaar getroffen, maar ook de scholen, handelaars, horeca, vrijetijdsector, ... deelden in de klappen.

Na de eerste paniekgolf begonnen de gemeenten zich te organiseren. Elk lokaal bestuur trof harde maar noodzakelijke **maatregelen** afhankelijk van de plaatselijke besmettingsgraad. Zowel in Wachtebeke als Lochristi kwam de **veiligheidscel** bijna dagelijks digitaal samen.



Via de **Eerstelijnszone (ELZ)** Scheldekracht werden de **vaccinatiecampagnes** op poten gezet. Voor onze regio fungeerde het provinciaal domein Puyenbroeck als één van de twee vaccinatiecentra. Hier konden alle inwoners terecht voor een prik. In een latere fase kon men zich ook in 'De Kring' in Beervelde laten testen.

Woorden schieten tekort om alle **professionals en vrijwilligers** die onophoudelijk het beste van zichzelf hebben gegeven te bedanken. Toch doen we het hier graag nog een keer: **"Bedankt voor jullie inzet en engagement!"**



oorlog in Oekraïne

In februari 2022 viel **Rusland** buurland **Oekraïne** binnen. Meteen het begin van een niets of niemand ontziende **oorlog**. Een vluchtelingenstroom kwam op gang. Ook Lochristi en Wachtebeke toonden zich **solidair** met het Oekraïense volk.

De stuurgroep 'Wachtebeke voor Oekraïne' organiseerde diverse **inzamelacties** ten voordele van de stad Nizhyn. Zo konden o.a. dieselgeneratoren, slaapzakken, batterijen en powerbanks bezorgd worden aan de inwoners van Nizhyn. In Lochristi richtte het lokaal bestuur

een **collectief opvangpunt** in voor een zestigtal Oekraïense vluchtelingen. Met dank aan de congregatie van de Zusters van Sint-Vincentius à Paulo voor de gratis terbeschikkingstelling van het voormalige klooster in de Bosdreef.

Zowel in Wachtebeke als in Lochristi toonden ook heel wat individuele burgers zich solidair. Zij boden onderdak aan vluchtelingen en/of brachten allerlei nuttig materiaal naar het oorlogsgebied. Ook zij verdienen een pluim voor zoveel engagement!



Openbare Werken - mobiliteit



Zowel in Wachtebeke als in Lochristi investeerde het gemeentebestuur de voorbije jaren veel in riolerings- en wegeniswerken.

Openbare werken vereisen een goede coördinatie tussen partners. Ze zijn ook **'legislatuur-overschrijdend'**: tussen de principebeslissing en de oplevering gaat meer tijd dan verhoopt. Onvoorziene weersomstandigheden, meerwerken, procedureslagen of budgettaire perikelen kunnen hieraan ten grondslag liggen.

Toch mogen beide gemeentebesturen terugblikken op **fraaie realisaties**. De afwerking van

de dorpskernvernieuwing in Wachtebeke en de herinrichting van Zeveneken-centrum springen hierbij in het oog.

Bij riolerings- en wegeniswerken wordt maximaal gestreefd naar een **kwaliteitsvolle (her)inrichting** van de publieke ruimte. Waar mogelijk wordt de omgeving verfraaid en steeds wordt rekening gehouden met de kwetsbare weggebruikers en de noden van andersvaliden.

WACHTEBEKE-DORP





KAPELLEKEN, SCHOOLSTRAAT EN DORPSTRAAT



PAROCHIEDREEF



HEISTRAAT



TER POELN



VERLEYDONKSTRAAT



PAUWSTRAAT



STATIONSTRAAT



ZEVENEKEN-DORP





SINT-FRANCIESDIJK



BLAARSTRAAT



KLEISTRAAT



FIETSSNELWEG

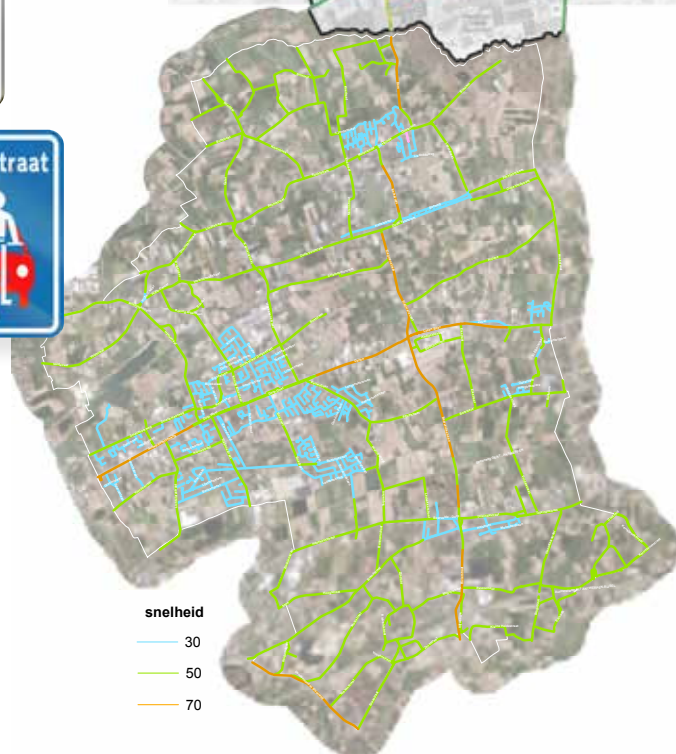
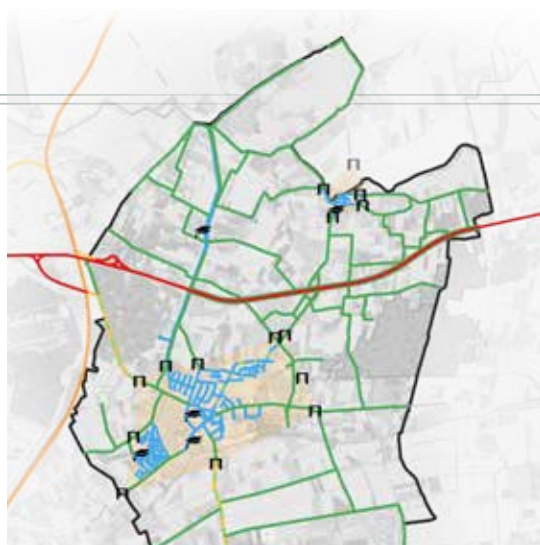


VERBEULDESTRAAT



WARANDEWIJK

MOBILITEITSLINGREPEN



Wachtebeke en Lochristi hebben momenteel een verschillend mobiliteitsplan. Hier één logisch, coherent geheel van maken, is één van de topprioriteiten voor onze partij vanaf 2025!

Verkeersveiligheid is voor onze Open Vld-afdelingen een **topprioriteit**.
Bijzondere aandacht gaat naar de zwakke weggebruikers en de schoolomgevingen.

Ons beleid bestaat reeds vele jaren uit een drieluik. **Sensibiliserende maatregelen** zoals de snelheidsinformatieborden werken preventief. **Infrastructurele ingrepen** omvatten o.a. de aanleg van fietspaden, trage wegen, verkeersremmende elementen, ... Als sluitstuk is er de **handhaving** door de politie.

Het mobiliteitsbeleid binnen de regio wordt meer en meer gestuurd vanuit de **Vervoerregio** Gent. Denk aan de inrichting van diverse Hoppinpunten. Daar komen verschillende vervoersmiddelen samen en zijn ze op elkaar afgestemd.

Een greep uit de realisaties van de voorbije jaren ...





OMDAT DE STRIJD TEGEN OVERDREVEN SNELHEID VOOR ONS EEN TOPPRIORITEIT BLIJFT.

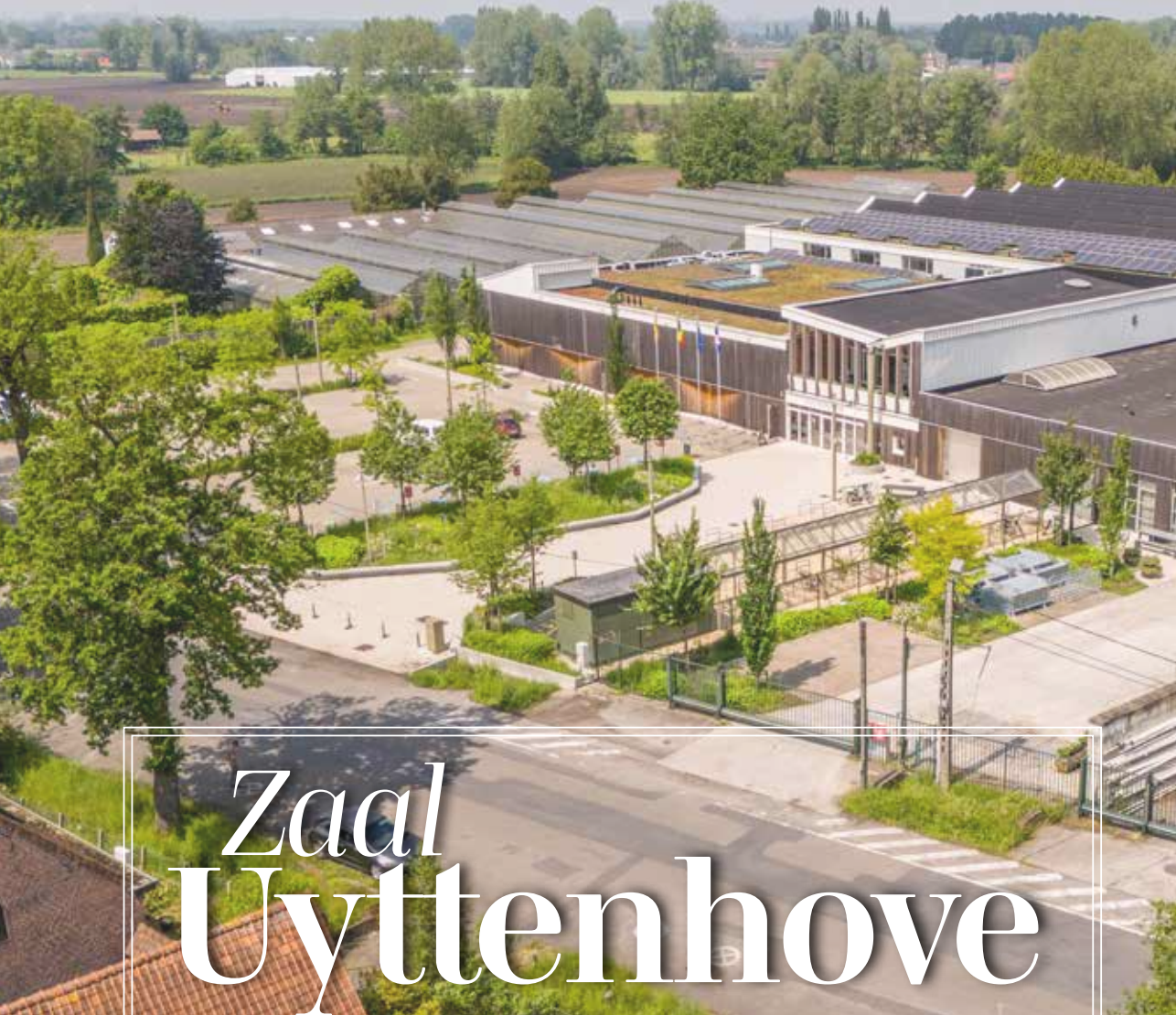


Patrimonium

In dit domein konden zowel in Lochristi als Wachtebeke de voorbije jaren spectaculaire stappen vooruit worden gezet.

Open Vld-Lochristi trok in 2018 naar de kiezer met de belofte om werk te maken van een nieuw **Uyttenhove**, een nieuwe **Lodejo** en een nieuwe **buitenschoolse kinderopvang** in Lobos. Elk van deze drie dossiers werd tot een goed einde gebracht. Een opening met toeters en bellen zat er ten gevolge van Corona niet in, maar de inwoners en verenigingen hebben inmiddels hun weg naar deze nieuwe gebouwen gevonden. Hun dankbaarheid is groot en dat stemt ons bijzonder tevreden!

In Wachtebeke kreeg het **Cultuurcentrum** een nieuwe centrale balie. De **kerk van Overslag** kreeg een nieuwe bestemming (brouwerij) en de herinrichting van het **Omer Van Puyveldeplein** start eind 2024. De site van het **oude rusthuis 'De Mey'** werd verkocht en zal toekomstgericht ingevuld worden met een eigentijds woonproject.



Zaal Uyttenhove

De metamorfose van Uyttenhove is een feit!

In 2018 vond de eersteenlegging van het **nieuwe Uyttenhove** plaats. We spraken toen de vurige wens uit dat de realisatie voorspoedig zou verlopen. Dit was geen ijdele hoop. Het nieuwe Uyttenhove verees als een feniks uit zijn as!

De enige **schaduwvlek** is dat door de lange voorafgaande juridische strijd de meeruitgaven aanzienlijk waren. Gestegen prijzen van bouwmaterialen en isolatiemateriaal, uurlonen en strengere bouwvoorschriften speelden ons parten.

Ook de opening hadden we ons meer feestelijk voorgesteld, maar daar stak covid een stokje voor.

Maar de **essentie** van het verhaal blijft overeind: met deze realisatie komt de Open Vld-meerderheid tegemoet aan de prangende vraag naar **moderne indoorinfrastructuur** voor de lokale jeugd-, cultuur- en sportwerking. De verenigingen hebben inmiddels de weg naar Uyttenhove gevonden en in het Uytcafé worden de dorstigen gelaafd en de hongerigen gespijsd!

Patrimonium

foto © Imschoot Media



CULTURELE EVENEMENTEN,
SPORTEN EN FEESTEN KUNNEN
VOORTAAN IN MODERNE,
AANGEPASTE INFRASTRUCTUUR
DOORGAAN.



Jeugdhuis Lodejo

• Lochristi denkt jong •

*Jong & oud komen hier
volut aan hun trekken!*

JEUGDHUIS LODEJO
is een begrip tot ver buiten
de gemeentegrenzen.

Het oude gebouw voldeed niet langer aan de huidige veiligheidsnormen. Bij aanvang van deze bewindsperiode werd snel gestart met de **verbouwingswerkzaamheden**. De voorgevel diende bewaard te blijven, maar verder werd het gebouw volledig gesloopt en heropgebouwd.

Het eindresultaat is verbluffend: de **nieuwe Lodejo** oogt fris en modern en het gebouw kreeg een **meer multifunctionele invulling**. Behalve het jeugdhuis bevat het gebouw ook een multifunctionele zaal met uitschuifbare tribune, repetitielokalen en een atelierruimte.



Culturele evenementen, fuiven, chillen, repeteren, ...
het kan voortaan veilig in een
moderne Lodejo!





BKO Lobos

Buitenschoolse kinderopvang {BKO} is zowel in Wachtebeke als Lochristi een **essentiële dienstverlening**. De praktische organisatie verschilt echter. In Wachtebeke wordt de BKO verzorgd door personeel van het lokaal bestuur. In Lochristi bestaat er sinds 2000 een samenwerking tussen het gemeentebestuur en vzw Stekelbees. Het bestuur stelt in elke deelgemeente een aangepaste locatie ter beschikking; Stekelbees voorziet in het nodige personeel.

Eind 2018 werd de totaal **vernieuwde BKO Lobos** feestelijk geopend, tot groot jolijt van alle sloebers en hun ouders.



Dienst 112

Dienst 112 is reeds 12 jaar aanwezig in Lochristi. De **samenwerking** die destijds werd uitgedokterd, blijft één van de **beste beslissingen** ooit. De gemeente ondersteunt deze dienst op logistiek vlak, Dienst 112 staat in voor alle personele aspecten. Door deze samenwerking is elke inwoner verzekerd van een **snelle interventie bij dringende medische nood**. Recent financierde de gemeente de uitbreiding van de garage voor een tweede ziekenwagen en werden ook de nodige slaapunits voorzien.

Last but not least, geven de verantwoordelijken van Dienst 112 het gemeentebestuur ook deskundig **advies** bij evenementen en fuiven.



Voedselbank



KLJ Hijfte

Illustratie van de eerste plannen



Chiro Lochristi



Nieuwe
containerklassen
Beervelde



Balie Cultuurcentrum Wachtebeke

Beide gemeentebesturen hadden ook oog en oor voor de infrastructurele noden van andere lokale actoren.

Een greep uit de realisaties.

De **Voedselbank** Lochristi bestaat uit vrijwilligers met het hart op de juiste plaats. Tot voor kort organiseerden zij hun dienstverlening vanuit de oude dekenij in Lochristi. Gelet op het masterplan 'Groene long', engageerde Open Vld-Lochristi zich om de Voedselbank een deftig alternatief aan te reiken. Met de kerkfabriek werd een overeenkomst bereikt om de Voedselbank te huisvesten in de **kerk** van Lochristi. De gemeente nam alle opknappwerken en verhuiskosten voor haar rekening.

Ook **Chiro Reinaert** uit Lochristi, **KU Hijfte** en **FC Dynamo Beervelde** konden rekenen op een forse financiële injectie vanwege de gemeente bij elk van hun (nieuw) bouwprojecten.

In Wachtebeke zijn de verbouwingswerken van de inkom van het **Cultuurhuis** en de hernieuwde inrichting van de bib inmiddels afgelopen. Aan de vernieuwde centrale balie worden alle bezoekers steeds hartelijk ontvangen. De toeg van de Keurezaal werd door het eigen personeel in een nieuw jasje gestoken.

fotos © Steve vdv





graag jouw mening



Onze Open Vld-afdelingen vernemen graag wat je vindt van je omgeving en ons beleid.

Geheel vrijblijvend kan je hier je woonplaats vermelden: _____

Jouw mening vormt mee de basis voor ons toekomstig programma!

Hartelijk dank voor je medewerking!



enquête

graag

jouw mening

1. Bij de gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober a.s. is er geen stemplicht meer, maar **stemrecht**. Zal jij je stem uitbrengen? Zo neen, waarom niet?
2. Veiligheid, in de ruimste betekenis, is voor Open Vld een belangrijk thema. Hier polsen we naar jouw mening **inzake verkeers(on)veiligheid**. Lochristi en Wachtebeke hebben op dit moment een verschillend mobiliteitsplan. Hiervan willen wij één coherent geheel maken. Wat zijn voor jou de belangrijkste aandachtspunten?
3. Voel jij je **veilig in Lochristi/Wachtebeke**? Zo neen, wat zijn jouw bevindingen?
4. Door de fusie tussen Moerbeke en Lokeren krimpt onze **politiezone Puyenbroeck**. Bovendien vereisen nieuwe fenomenen zoals cybercriminaliteit en de strijd tegen druggerelateerde feiten steeds méér mensen en middelen. Open Vld denkt dat een schaalvergroting inzake de politiewerking onafwendbaar is. Hoe kijk jij hier tegenaan?
5. Een bevolkingsbevraging bracht in 2019 aan het licht dat veel burgers een veilig, toegankelijk en goed onderhouden **openbaar domein** zeer belangrijk vinden. Wat zijn voor jou de voornaamste aandachtspunten?
6. In diezelfde bevraging gaven een aantal inwoners aan dat ze gerust wat méér willen bijdragen als ze daarvoor een nog betere dienstverlening zouden krijgen. Open Vld streeft steeds naar zo laag mogelijke **belastingen**, maar wij vernemen graag jouw standpunt.
7. De transitie naar een **meer duurzame wereld** is onomkeerbaar. Dit vergt soms moeilijke beslissingen. Denk aan het ontharden van waterdoorlatende oppervlaktes. Vind jij dat we op dit vlak nog sneller méér acties moeten nemen of eerder meer sensibiliseren om zo de gedragenheid bij de burgers te verhogen?
8. Zowel in Lochristi als in Wachtebeke werden al heel wat **buurt(speel)pleintjes** aangelegd. Deze groene plekje's verhogen de sociale cohesie. Zijn er in jouw buurt nog tekorten? Heb je andere opmerkingen over deze pleintjes?
9. Met de ingebruikname van het nieuwe Uyttenhove, de nieuwe Lodejo en het vernieuwde Cultuurcentrum beschikt het nieuwe Lochristi over heel wat indoorinfrastructuur voor de vrijetijdssector. Zijn er volgens jou nog tekortzowel inzake de **indoor-** als **outdoorinfrastructuur**?



10. In deze legislatuur wierf Lochristi een ambtenaar lokale economie aan, een oude verzuchting van o.a. Unizo. Wat kan het gemeentebestuur volgens jou nog meer doen om het **ondernemersklimaat** te bevorderen?
11. De trend naar een verdere **digitalisering** van de dienstverlening is ingezet. Toch vindt Open Vld dat burgers nog steeds in bepaalde mate en in bepaalde omstandigheden 'old school' moeten geholpen worden (fysiek contact, een brief, een info-blad, ...). De digitalisering mag er niet toe leiden dat bepaalde burgers worden uitgesloten. Wat zijn jouw ervaringen en suggesties?
12. Onze Sociale Huizen bieden nu reeds heel wat **sociale diensten** aan. Denk aan de klusjesdienst en de poetsdienst aan huis. Daarnaast werken zij ook nauw samen met externe partners zoals Drugpunt Regio Puyenbroeck. In 2025 zetten wij de stap naar de Zorgband Leie-Schelde. Waar moet het toekomstig bestuur op het vlak van **welzijn** vooral oog en oor voor hebben volgens jou?
13. Lochristi en Wachtebeke beschikken over uitgebreide **Buitenschoolse Kinderopvanginitiatieven** (BKO). Zijn er volgens jou voldoende opvangmogelijkheden? Zo neen, waar situeren de tekorten zich?
14. Lochristi sloot een convenant met Inter, een kenniscentrum dat toegankelijkheidsadvies verleent. Wat zijn jouw ervaringen met de **(on)toegankelijkheid** van openbare gebouwen en/of het openbaar domein (fietspaden, voetpaden, ...)? Waar moet prioritair aandacht naar gaan?
15. Lochristi en Wachtebeke tellen heel wat **vrijtijdsverenigingen** (jeugdhuizen, jeugdverenigingen, cultuurverenigingen, sportclubs, wijkermissen, wijkplatforms, ...). Al deze verenigingen leveren magnifiek werk en draaien hoofdzakelijk op vrijwilligers. De laatste jaren ontvangen wij signalen dat veel verenigingen het financieel moeilijk krijgen. Wat zijn jouw ervaringen? Open Vld vindt dat deze verenigingen blijvend moeten ondersteund worden. Deel jij die visie

Wat zijn jouw topprioriteiten voor het volgende gemeentebestuur? Geef je top drie.

- 1.
- 2.
- 3.

Heb je andere opmerkingen, suggesties, thema's die nog niet aan bod kwamen? Laat het ons weten aub!

Vul deze enquête **vóór 15 juli** in via de website of bezorg deze bladzijde ingevuld aan Steve Van der Vennet, Goed Ten Pauw 64, Lochristi of Frederik Braeckman, Melkerijstraat 75, Wachtebeke. Mailen kan ook naar: yves.deswaene@lochristi.be, steve.vandervennet@lochristi.be of frederik.braeckman@wachtebeke.be

Groene long

Openbaar groen



Open Vld-Lochristi trok in 2018 naar de kiezer met de belofte om werk te maken van een heus **park** in het centrum van Lochristi, een '**Groene long**'. En belofte maakt schuld. Het park is nog niet aangelegd, maar alle voorbereidende stappen zijn gezet. Zeer binnenkort starten de eerste werkzaamheden.

De tuin van de kerk, de pastortuin, de oude begraafplaats, de parking en het buurtplein aan de Kerkwegelakker worden harmonieus met elkaar verbonden tot één gemeentelijk park. Aldus wordt de site van de Dekenijstraat omgetoverd tot een mooie, bloemrijke **oase** waar jong en oud tot **rust** komen.



Hondenbelevingsweide & buurtspeelplein Hijfte



Lochristi telt veel lieve mensen en veel trouwe viervoeters. Wachtebeke heeft reeds een **hondenloopweide**, Lochristi nog niet. Daar wilde onze partij deze bestuursperiode verandering in brengen.

De **terreinen** naast de **kerk** van **Hijfte** zijn eigendom van de gemeente. Na een lange procedure konden begin 2024 de eerste werkzaamheden worden uitgevoerd. Het terrein is voldoende groot om niet alleen een hondenloopweide te huisvesten, maar ook een ruim **buurtspeelplein** voor de inwoners en verenigingen van Hijfte.

De parking voor de kerk wordt eveneens aangepakt en meer duurzaam heringericht.

*Kenners spreken liever
over hondenbelevingsweide
dan hondenloopweide*



Buurtpleintjeskaart

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1 Waalsland | 21 Vogelwijk |
| 2 Orchideeënhoef | 22 Steenakkerlaan |
| 3 Heidegrond | 23 Langenakkerlaan |
| 4 Duiventorenhoef | 24 Kapelaanwegel |
| 5 Acaciaaan | 25 Lobos |
| 6 Populierenhoef | 26 Hijfte kerk |
| 7 Dennerijalaan | 27 Hiltje CVD |
| 8 Hortensijalaan | 28 Dijkgracht |
| 9 Bijlokelaan | 29 Pachtgoed |
| 10 Kleuterschool GBS Lochristi | 30 Sporthal |
| 11 Sint-Sebastiaanhoef | 31 Berkenstraat |
| 12 Orphanimo | 32 Moleneinde |
| 13 Kouter | 33 Valkenburg |
| 14 Smettsakkers / Weerstandhoef | 34 Bonnebos |
| 15 Spinsterhoef | 35 Soldatenhoek |
| 16 K. Astridlaan | 36 Pastortuin Beerveelde |
| 17 Hendrikslaar | |
| 18 Vaarlaars | |
| 19 Meeleput | |
| 20 Dorp-Oost | |
| 21 Fazantenhoef | |
| 22 Kerkwegelakker | |
| 23 Watersniphoef | |

LEGENDE

-  Spelen
-  Sporten
-  Avontuurlijk spelen

Welkom op onze buurtspeelpleintjes

Beide gemeentebesturen investeren volop in de vergroening van het openbaar domein en de aanleg van buurtspeelpleintjes.

Zowel Lochristi als Wachtebeke houden van gezellige, groene openbare plekjes en van kinderen die ravotten. De combinatie van die twee vind je in de talloze **buurtspeelpleintjes**. Buurtpleintjes verhogen de sociale cohesie en stimuleren jong & oud om 'buiten te komen' en de burens te leren kennen.

De voorbije jaren werden zowel in Wachtebeke als Lochristi heel wat nieuwe buurtpleintjes aangelegd of opgewaarderd. Een greep uit de realisaties ...





Groen aanplantingen Wachtebeke

Iedere inwoner en bezoeker in Wachtebeke is vol lof over het eindresultaat van de vernieuwde dorpskern.

Met de uitvoering van de derde fase is de **vernieuwing** van de **dorpskern Wachtebeke** een feit. Het centrum kreeg een heuse make-over en zit in een fris, nieuw kleedje. Het centrum en het Dr. Jules Persynplein ogen mooi en modern. Eigentijds straatmeubilair en fraaie aanplantingen zorgen voor de finishing touch.

Ook de Warandewijk kreeg een buurtspeelpleintje en in de omgeving van het WZC en de jeugdlokalen werd een **beweegetuin** voor jong en oud aangelegd.



Vrije tijd cultuur sport jeugd

Met de ingebruikname van het nieuwe Uyttenhove en de nieuwe Lodejo in Lochristi en het vernieuwde Cultuurhuis in Wachtebeke kreeg de vrijetijdsscène een ware boost.



Elk jaar vloeien in Wachtebeke en Lochristi heel wat werkingsmiddelen naar de **vrijtjidssector** (cultuur, jeugd, sport, ...). Beide gemeenten investeren graag in goed uitgebouwde **diensten** en voorzien de nodige budgetten om tegemoet te komen aan de **infrastructurele behoeften** (zie rubriek 'Patrimonium').

Ook de diverse **adviesraden** spelen in beide gemeenten een bijzonder actieve en constructieve rol. Dit alles maakt dat het toekomstige Lochristi haar inwoners een ruim en **gevarieerd vrijetijdsaanbod** kan aanbieden.

Bovendien laten we geen kans voorbijgaan om ook **occaseoneel** ludieke/culturele/sportieve **activiteiten** op poten te zetten of te faciliteren. Denk aan de wielervedstrijd voor G-sporters tijdens de kermis te Wachtebeke of aan 'Ambrosiana' in Lochristi.

Een greep uit voorbije evenementen of realisaties ...

'Het mooiste standbeeld in Vlaanderen'

volgens Maria uit Zeveneken



*'In zeven lijnen
Vertelt de eik het verhaal
Van Zeveneken'*





Ambrosiana

In 2023 zette Lochristi zich opnieuw in de kijker als dé **sierteeltgemeente** bij uitstek. We zijn trots op onze roots, de begonia en de azalea, en dat mag gezien worden!

Dankzij de medewerking van bloemistengildes, siertelers, kunstenaars, gemeentelijke diensten en tientallen enthousiaste vrijwilligers ontstonden er prachtige creaties met bloemen die onze dorpskern opfleurd. **Ambrosiana** was een dynamisch, artistiek festival waar geuren en kleuren harmonieus in elkaar overvloeiden. Het stimuleerde sterk de sociale cohesie en werd aldus een magnifiek, laagdrempelig **festival** voor elke deelnemer en bezoeker.

Lochristi & bloemen, het zijn synoniemen!



Ambrosiana

Lochristi & bloemen, het zijn synoniemen!



Milieu & duurzaamheid



Milieu en duurzaamheid zijn beleidsdomeinen die sterk aan belang winnen. Natte winters en droge zomers zijn daar niet vreemd aan.





De **transitie** naar een meer **duurzame wereld** is onomkeerbaar. In alle beleidsdomeinen moeten nieuwe projecten, investeringen of aankopen afgetoetst worden aan duurzaamheidscriteria. Termen als sorteren, recyclen of bufferen zijn reeds lang ingeburgerd. Stilaan worden ook begrippen als ontharden, tegelwippen, verleden of elektrificeren gemeengoed.

Zorg voor een **gezond leefmilieu** houdt evident ook verband met het voorzien in openbaar groen en het sensibiliseren en stimuleren van inwoners om zelf aan de slag te gaan. De gemeentelijke diensten, adviesraden en heel wat verenigingen en burgers leveren hier magneetwerk.

Veiligheid





UN VEILIGHEID is onze prioriteit!

Veiligheid in de ruimste betekenis is voor Open Vld een **permanent aandachtspunt**. Hierop inleveren is voor ons geen optie.

Uit een bevolkingsbevraging in 2019 bleek dat de inwoners vooral wakker liggen van verkeersonveiligheid. In de rubriek 'Mobiliteit' leggen we uit dat werken aan verkeersveiligheid voor ons uit een drieluik bestaat.

'**Samen voor veiligheid**' is meer dan ooit het credo in **politiemiddelen**. In onze zone blijft het aantal klassieke inbraken eerder stabiel. Nieuwe fenomenen zoals cybercriminaliteit nemen hals over kop toe. Ook het aantal druggerelateerde feiten stijgt fors.

In de strijd tegen dergelijke delicten zijn hoog-technologische middelen en goed opgeleid personeel onmisbaar.

Andere actoren, zoals **Brandweerzone Centrum, Dienst 112, Rode Kruis, buurtinformatienetwerken** en onze **dienst noodplanning**, vormen eveneens vitale schakels in het gemeentelijk veiligheidsbeleid.



Onderwijs

Het **onderwijslandschap** in Lochristi en Wachtebeke vertoont een **verschillend beeld**. Wachtebeke heeft geen gemeentelijk onderwijs, in Lochristi is dit sterk uitgebouwd.

Het wordt voor de nieuwe bestuursploeg een must om kennis te maken met de directies van alle scholen binnen het nieuwe Lochristi. Elkaar **leren kennen** zal de eerste stap zijn naar een toekomstige vruchtbare samenwerking.

Naast het **reguliere onderwijs** zijn ook het **kunstonderwijs** en het **volwassenenonderwijs** vertegenwoordigd binnen Lochristi.

In 2018 kreeg Lochristi de zekerheid dat ons **filiaal** van de Kunstacademie Ter Beuken kon blijven bestaan. De Open Vld-meerderheid zorgde voor aangepaste accommodatie door het voormalige schoolhuis in de Schoolstraat volledig te renoveren.

Zorgen voor **veerkracht** (fietsstraat), maken dat kinderen gezien worden (fluo rugzakhoesjes) of tegelwippen-op-school, het zijn maar enkele van de vele acties die het gemeentebestuur in samenwerking met de scholen heeft uitgedokterd.







De ruimtelijke plannen van Lochristi en Wachtebeke vertonen **historische verschillen**. Logisch, het waren twee autonome gemeenten. Zo heeft Lochristi als één van de weinige gemeenten in Vlaanderen nog steeds een Algemeen Plan van Aanleg (APA), terwijl Wachtebeke dat niet heeft. Ook in dit domein zal een belangrijke taak voor de volgende bestuursploeg erin bestaan om te **evolueren** naar een **samenhangende planningscontext** op maat van de nieuwe gemeente.

Beide gemeenten werden de laatste jaren geconfronteerd met meer **complexe regels** en een **tekort aan deskundigen** op de arbeidsmarkt. Zowel Lochristi als Wachtebeke moesten de afgelopen jaren beroep doen op externe ondersteuning zodat alle aanvragen tijdig en deskundig worden behandeld. De fusie moet toelaten dat die externe ondersteuning wordt afgebouwd. In complexe dossiers treden onze beleidsmensen op als **bruggenbouwers** tussen de administratie, de aanvrager en eventuele bezwaarindieners.

Een **kwaliteitsvolle dienstverlening** met een **pragmatische aanpak** was en is onze **ambitie**.

In onze tweede brochure zal u meer vernemen over de stand van zaken i.v.m. het nieuw ruimtelijk beleidsplan voor Lochristi.

Welzijnsbeleid

voor JONG OUD MENS DIER



Het **welzijnsbeleid** in Wachtebeke en Lochristi is sterk uitgebouwd. Een sleutelrol is weggelegd voor de beide **Sociale Huizen**. Hier leveren onze medewerkers dienstverlening op maat.

De beide **woon- en zorgcentra** beantwoorden niet langer aan de hedendaagse normen. Een renovatie en/of nieuwbouw dringt zich op.

Lochristi en Wachtebeke ontsnappen niet aan de **uitdaging** waarmee de ganse zorgsector kampt. Het aantrekken van verplegend en verzorgend personeel is moeilijk geworden. Deze vaststelling, gecombineerd met de noodzaak om zo efficiënt mogelijk te werken en aan te kopen, overtuigde beide lokale besturen om in zee te gaan met de **Zorgband Leie & Schelde**. De Zorgband is een sterke actor in het zorglandschap die de lokale besturen de nodige instrumenten en een duidelijk beslissingskader biedt om **betaalbare en kwalitatieve zorg in eigen gemeente** te garanderen.



foto © google maps

welzijnsbeleid

voor jong - oud - mens - dier



prikkelarm uurtje kermis

Twee jaar geleden werd op vraag van de Gemeentelijke Adviesraad voor Personen met een Handicap (GAPH) een prikkelarm uurtje ingevoerd op de kermis. Voor heel wat kinderen die gevoelig zijn aan felle lichten en harde, scherpe geluiden, kan een kermis te druk en te prikkelend zijn. Om hen ook een leuk kermismoment te geven, werd het prikkelarm uurtje voorzien.



**Vergeet niet de chipgegevens van
jouw huisdier aan te passen!**
via www.dogid.be of www.catid.be



Welzijnsbeleid gaat over méér. Kleinere acties vinden vaak grote weerklank.

In beide gemeenten werden de voorbije jaren specifieke **acties** naar **doelgroepen** opgezet. Zo sloot Lochristi een convenant met **Inter** af, een kenniscentrum dat toegankelijkheidsadvies geeft aan de gemeente. Wachtebeke introduceerde een '**Zilverroute**', een rolstoelvriendelijke wandeling in het dorp. De introductie van het **Hoplr**-platform, het

sterrenregister voor stilgeboren kindjes of de herdenkingsmomenten op 1 november (**Reveil**) zijn voorbeelden van recente nieuwe initiatieven.

De regenboogvlag en het veelkleurige zebra pad onderstrepen dat **iedereen welkom** is in onze gemeente!

middenstand kmo



Een goed draaiende middenstand en een gevarieerd aanbod aan handelszaken zijn een zegen voor elke gemeente!

Lochristi heeft een **bloeiend middenstandsgebeuren** en actieve middenstandsverenigingen. Samenwerken rond bepaalde evenementen of specifieke acties valt nooit in dovemansoren.

Open Vld maakt zich sterk dat na de dorpskernvernieuwingen in Wachtebeke en Zeveneken ook daar de handelszaken een flinke boost zullen krijgen.

Een goed onderhouden openbaar domein, mooie aanplantingen en aandacht voor het parkeergebeuren, zijn **stimulerende ingrepen** vanwege het lokaal bestuur.

De recente aanwerving van een **ambtenaar lokale economie** onderstreept ons voornemen om in de toekomst nog meer samen te werken met ondernemend Lochristi.



Via de Lochristi-bon blijft het Loots belastinggeld in Lochristi.

Met de actie '**Lochristi Fietst!**' wil het gemeentebestuur het duurzaam lokaal shoppen promoten. Eerder dit jaar gaf onze deelname aan '**Maand van de markt**' een duwtje in de rug van het wekelijkse marktgebeuren.

De introductie van de **Lochristi-bon** is een voltref-fer. Een leuk cadeau voor o.a. jubilarissen dat enkel kan gependeed worden bij de aangesloten hande-laren in Lochristi. Wachtebeke lanceerde tijdens de coronaperiode de **Warm Wachtebeke-bonnen**.

Een belangrijke taak voor elk gemeentebestuur is het deftig **informer**en van bepaalde doelgroepen naar aanleiding van specifieke dossiers. In die con-text werden alle land- en tuinbouwers uit beide ge-meenten in 2023 uitgenodigd voor een info-avond over het project 'Nationaal Park Scheldevallei'.

De plaatsing van **Batopin-cashpunten** in Lochristi en Zaffelare was onontbeerlijk voor inwoners en win-keliers. De nood aan cash geld blijft bij veel burgers aanwezig. Onze partij blijft ijveren om dergelijke punten ook in de andere deelgemeenten geinstal-leerd te zien.



partijnieuws



ACTIVITEITEN:

27 september
Steakfestijn Wachtebeke

13 oktober
Gemeenteraadsverkiezingen

Beste (toekomstige) Lochristinaren,

Wij hopen dat jullie van dit boekje genoten hebben.

Heb je nog **vragen, opmerkingen of suggesties** of wil je meer weten over wat we nog in petto hebben, aarzel niet om ons te contacteren.

Wil je graag meewerken aan de groei in onze gemeente en heb je zin om de schouders te zetten onder ons liberaal project, **word dan nu lid van onze liberale partij.**

Blijf op de hoogte van het reilen en zeilen van onze mooie gemeente en de partij via onze nieuwe website WWW.OPENVLDLOCHRISTI.BE of via onze sociale media (Facebook & Instagram)

Wij kijken er alvast naar uit om samen met u verder te bouwen aan een levendig Lochristi.

Contacteer ons:

Steve Van der Vennet
0477 54 17 02
stevevandervennet@lochristi.be

Frederik Braeckman
0479 68 09 77
frederik.braeckman@wachtebeke.be





Janine, Jean-Pierre en Marie-Claire



Nadat eind 2021 reeds een dubbele schepenswissel plaatsvond tussen Janine Stadeus en Tom De Grauwe en tussen Jean-Pierre Raman en Frederik Van den Berghe, volgde in 2022 een derde wissel tussen Marie-Claire Van Nieuwenhuysse en Hilde Baele.

Dank Janine, Jean-Pierre en Marie-Claire voor jullie inzet en de perfecte overdracht!

*dikke
merci*



Mandatarissen

Lochristi & Wachtebeke



Steve Van der Vennet
*Voorzitter
afdeling Lochristi
Gemeente /
OCMW raadslid.*



Yves Deswaene
Burgemeester



Frederic Droesbeke
Vierde schepen



Frederik Van Den Berghe
Vijfde schepen



Patrick Maes
*voorzitter BCSD /
schepen*



**Marie-Claire
Van Nieuwenhuyse**
*Gemeente /
OCMW raadslid*



Elise Neyt
*Gemeente /
OCMW raadslid*



Micheline Bauwens
lid BCSD



Sam Heirman
lid BCSD



Charlotte Alderweireldt
lid BCSD

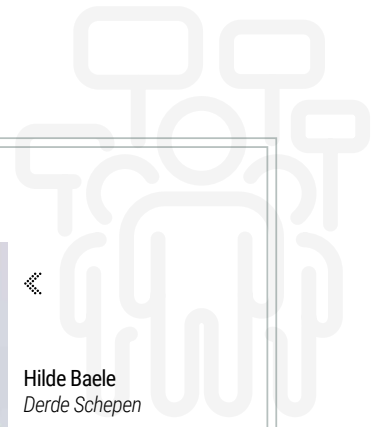


Eddy Heirwegh
Derde schepen



Linda Van Himme
*Gemeente/ OCMW
raadslid*





◀
Sandro Di Nunzio
Eerste Schepen



◀
Tom De Grauwe
Tweede Schepen



◀
Hilde Baele
Derde Schepen



▶
Jean Pierre Raman
voorzitter Gemeente /
OCMW raad



▶
Janine Stadeus
Gemeente /
OCMW raadslid



◀
Peter De Grauwe
Gemeente /
OCMW raadslid



◀
Florian Vermeersch
Gemeente /
OCMW raadslid



◀
Danny Taghon
Gemeente /
OCMW raadslid



▶
Ann Helderweirt
Lid BCSB



▶
Piet Penneman
Eerste Schepen



◀
Frederik Braeckman
Voorzitter
afdeling Wachtebeke
Gemeente/
OCMW raadslid.

◀
Wim Vanpuyvelde
Gemeente/ OCMW
raadslid



◀
Tess Meert
Lid BCSB



fijne zomer



*Wij wensen jullie
een fijne zomer*

open vld
Lochristi
Wachtebeke